**12.03.2019 г №26**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЭХИРИТ-БУЛАГАТСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«УСТЬ-ОРДЫНСКОЕ»**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ДУМЫ ОТ 27.01.2016 Г. № 81 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «УСТЬ-ОРДЫНСКОЕ» НА 2012-2031 ГГ.»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.26 и 32 Устава муниципального образования «Усть-Ордынское», Дума муниципального образования «Усть-Ордынское»

**РЕШИЛА:**

1. Внести изменения в программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Усть-Ордынское» на 2012-2031 гг.:

- Наименование программы изложить в следующей редакции: «Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Усть-Ордынское» на 2016-2031 гг.»

- Сроки реализации по тексту программы изменить на 2016-2031 гг.

- в паспорте программы в объёмах источников финансирования программы второй абзац изложить в новой редакции: «Объём финансирования программы составляет 559705,3 тысяч рублей (бюджетные средства)»;

- раздел «Ожидаемые результаты программы» изложить в новой редакции (Приложение № 1);

- Приложение к программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Усть-Ордынское» на 2016-2031 гг. изложить в новой редакции (Приложение № 2);

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня опубликования в газете «Усть-ОрдаИнформ».

Глава муниципального образования

Е.Т. Бардаханов

Приложение № 1

к Решению Думы от12.03.2019г.26

ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОГРАММЫ

Теплоснабжение.

*Оптимизация технической структуры*

-Заблаговременно развивать систему теплоснабжения в соответствии с прогнозируемыми масштабами реконструкций и строительства;

-Обеспечить достаточные, но не избыточные резервы мощностей на всех стадиях технологической цепочки для подключения новых абонентов и выполнения требований по параметрам надежности и эффективности услуг теплоснабжения;

-Обеспечить сочетание централизованного и децентрализованного теплоснабжения в зависимости от плотности тепловых нагрузок в различных районах теплоснабжения городского поселения;

-Обеспечить соответствие мощности устанавливаемых котельных подключаемым нагрузкам.

*Параметры надежности*

-Обеспечить показатели надежности тепловых сетей не ниже требований, установленных в СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети», в т.ч.:

- по частоте инцидентов в эксплуатационном режиме, в т.ч. по частоте нарушения технологических режимов, не выше чем 0,03 инц./км-год;

-по частоте аварий в эксплуатационном режиме (или вероятности безаварийной работы) не выше чем 0,1 аварий/система в год;

- по готовности системы теплоснабжения к отопительному сезону не ниже 0,98 по отношению к самому удаленному от источника потребителю;

- по готовности системы теплоснабжения нести максимальную нагрузку не ниже 0,95;

-по способности системы препятствовать развитию инцидента в аварию не ниже 0,99;

- по способности системы препятствовать развитию проектной аварии в запроектную с максимальным ущербом (или способность системы минимизировать ущерб в результате проектной аварии) не ниже 0,99.

*Параметры энергетической эффективности*

-Повысить эффективность системы теплоснабжения (без учета потерь на источниках теплоснабжения) до 92 %;

-Снизить потери в магистральных, распределительных и внутриквартальных тепловых сетях(сетях горячего водоснабжения) до 8 %;

-Обеспечить снижение потерь тепла от небаланса спроса и предложения до минимума за счет внедрения средств автоматизации и систем регулирования.

*Параметры качества обслуживания*

Предоставлять услуги теплового комфорта с максимальной ориентацией на индивидуальные пожелания потребителей;

-Организовать постоянный приборный мониторинг уровня комфорта у потребителей и обеспечить систематическую коррекцию оплаты услуг комфорта в зависимости от качества услуги;

-Устанавливать термостатические вентили желающим для обеспечения индивидуальных параметров комфорта;

-Снизить перерывы в снабжении горячей водой до 7 дней в году. Обеспечить соблюдение нормативных требований по параметрам горячей воды. Снизить претензии потребителей по качеству горячего водоснабжения;

-Организовать взаимодействие с поставщиками, позволяющее контролировать соблюдение параметров поставляемого теплоносителя.

*Параметры экономической эффективности*

-Повысить производительность труда в 1,5 раза за счет применения новых технологий, мер по сокращению аварийных и плановых ремонтов;

-Привлечь долгосрочные внебюджетные инвестиции в размере, достаточном для решения сформулированных в данной Программе задач;

-Обеспечить собираемость платежей за услуги теплоснабжения на уровне не менее 95%;

-Обеспечить стабильность финансовых отношений с поставщиками тепловой энергии,чтобы ликвидировать угрозу отключения платежеспособных абонентов или снижения для них параметров теплового комфорта;

-Обеспечить возмещение капитальных затрат на модернизацию системы теплоснабжения в значительной мере за счет снижения издержек в реальном выражении в результате повышения энергетической и общеэкономической эффективности деятельности.

**Водоснабжение**

*Оптимизация технической структуры:*

- Обеспечить достаточные резервы мощностей на всех стадиях технологической цепочки водоснабжения с учетом развития нового строительства и требований по надежности и эффективности этих услуг;

- Формировать стратегию развития и модернизации системы водоснабжения, исходя из требований стандартов качества, надежности и эффективности;

- Способствовать процессу оснащения потребителей приборами учета.

*Параметры ресурсоэффективности:*

- Обеспечить снижение потерь воды;

- Организовать постоянный приборный мониторинг утечек;

- Снизить удельные расходы на электроэнергию в 2 раза;

- Обеспечить все желающие домохозяйства возможностью установки квартирных приборов учета, организация их поверки и обслуживания;

- Организовать установку водосберегающей арматуры;

- Предложить домохозяйствам, получающим воду без приборов учета, договора об обеспечении услугами комфортного водоснабжения, включающего систему скидок за установку водосберегающего оборудования;

- Снизить средний объем потребления воды на одного проживающего в сутки на 15 %.

*Параметры надежности и качества обслуживания:*

- Обеспечить бесперебойное снабжение абонентов услугами водоснабжения;

- Снизить повреждаемость водопроводных сетей в 3 раза;

- Снизить показатель затопления квартир из-за неисправности водопровода;

- Обеспечить подключение новых абонентов к системе водоснабжения в течение не более 6 недель;

- Осуществить переход преимущественно на предупредительные ремонты и внедрение системы раннего оповещения о формировании чрезвычайных ситуаций;

- Снизить расходы на аварийно-восстановительные работы;

- Безусловно соблюдать нормативные требования по параметрам качества воды и требования по охране окружающей среды;

- Для потребителей, не оснащенных приборами учета, организовать постоянный приборный мониторинг качества услуг водоснабжения.

- Корректировать оплату услуг в зависимости от результатов мониторинга.

*Параметры экономической эффективности:*

- Повысить реализацию воды на одного занятого не менее чем в два раза за счет роста производительности труда;

- Обеспечить уровень квалификации сотрудников, соответствующий новым требованиям к системе управления;

- Обеспечить привлечение долгосрочных внебюджетных инвестиций в размере, достаточном для решения сформулированных в данной Программе задач;

- Возмещать капитальные затраты в модернизацию системы водоснабжения в значительной мере за счет снижения издержек в результате повышения энергетической и общеэкономической эффективности деятельности;

- Обеспечить собираемость платежей за услуги водоснабжения на уровне не менее 95 %.

**Водоотведение**

- Надежность обслуживания – количество аварий и повреждений на 1 км. сетей в год: 2031 г. – 0 ед./км.

- Износ системы водоотведения: 2016 г. – 100%; 2031 г. – 25 %.

*Оптимизация технической структуры:*

- Обеспечивать достаточные резервы мощностей на всех стадиях технологической цепочки водоотведения с учетом развития нового строительства и требований по надежности и эффективности этих услуг;

- Формировать стратегию развития и модернизации системы водоотведения, исходя из требований стандартов качества, надежности и эффективности.

*Параметры надежности и качества обслуживания:*

- Снизить показатель отказов в сетях канализации;

- Обеспечить подключение новых абонентов к системе канализации в течение не более 6 недель;

- Осуществить переход преимущественно на предупредительные ремонты и внедрение системы раннего оповещения о формировании чрезвычайных ситуаций;

- Снизить расходы на аварийно-восстановительные работы;

- Для потребителей, не оснащенных приборами учета организовать постоянный приборный мониторинг качества услуг водоотведения.

*Параметры экономической эффективности:*

- Обеспечить уровень квалификации сотрудников, соответствующий новым требованиям к системе управления;

- Обеспечить привлечение долгосрочных внебюджетных инвестиций в размере, достаточном для решения сформулированных в данной программе задач;

- Возмещать капитальные затраты в модернизацию системы канализации в значительной мере за счет снижения издержек в результате повышения энергетической и общеэкономической эффективности деятельности;

- Обеспечить собираемость платежей за услуги водоотведения на уровне не менее 95 %.

Электроснабжение потребителей

*Оптимизация технической структуры*

- Запустить в эксплуатацию системы моделирования и управления электрическими нагрузками;

- Обеспечить адекватность резервов мощностей и пространственного баланса спроса и предложения мощности;

- Оптимизировать в соответствии с новейшими достижениями техники технологическую структуру системы электроснабжения: число и мощности распределительных пунктов,трансформаторных подстанций, сетей по уровням напряжения;

*Параметры энергетической эффективности*

-Обеспечить снижение технических и коммерческих потерь электроэнергии в распределительных сетях низкого напряжения до 8-10 %;

-Осуществить замену парка приборов учета на класс точности 0,5-1. Осуществить разделение физических и коммерческих потерь;

-Расширить использование тарифов по зонам суток;

-Оптимизировать реактивные и активные потери на базе применения новых информационных технологий.

*Параметры надежности и качества обслуживания*

-Обеспечить пропускную способность электрических сетей, достаточную для покрытия роста потребляемой мощности электробытовыми приборами домохозяйств по мере роста их благосостояния;

-Обеспечить необходимое резервирование мощности и электрические связи, гарантирующие бесперебойное снабжение населения электроэнергией;

-Обеспечить сокращение максимальной годовой продолжительности отключения абонента до 10 часов в год. Ввести компенсацию абонентам за превышение этих сроков;

-Обеспечить сокращение средней продолжительности одного отключения до 3 часов;

-Обеспечить безусловное соблюдение требуемых нормативными документами параметров качества электроэнергии и эксплуатации электроустановок;

-Сократить сроки подключения новых застройщиков до 6 недель.

*Параметры экономической эффективности*

-Повысить производительность труда (число занятых на 1 км сетей) в 1,5 раза;

-Обеспечить привлечение долгосрочных внебюджетных инвестиций в размере, достаточном для решения сформулированных в данной Программе задач;

-Возместить капитальные затраты в модернизацию системы электроснабжения в значительной мере за счет снижения издержек в результате повышения энергетической и общеэкономической эффективности деятельности;

-Обеспечить собираемость платежей за услуги электроснабжения на уровне не менее 95 %.

**Приложение**

**к программе комплексного развития**

**систем коммунальной инфраструктуры**

**муниципального образования МО «Усть-Ордынское»**

**Суммарный объем потребности в инвестициях 2016 – 2031 гг.**

**(тыс.руб.)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Мероприятия | Сроки реализации | сумма финансирования |
| 1 | Разработка проектно-сметной документации на строительство канализационных очистных сооружений в п. Усть-Ордынский, производительностью 2200 м3/сутки | 2016-2017 гг | 16874,0 |
| 2 | Cтроительство канализационных очистных сооружений производительнгостью 2200 м3/сут. в муниципальном образовании «Усть-Ордынское» Эхирит-Булагатского района Иркутской области | 2019 – 2021 г.г. | 463964,0 |
| 3 | Замена 2-х сетевых насосов, замена подпитачного насоса, замена трубопроводов обвязки насосов и котлов | 2016 | 1500,0 |
| 4 | Перекладка ветхих участков тепловых сетей (около 5000 м) | 2016 -2021 | 22200 |
| 5 | Химводоподготовка воды | 2019-2020 | 916,0 |
| 6 | Восстановление установки бактерицидной обработки воды на площадке контррезервуаров или устройство установки обеззараживания воды хлорсодержащими компонентами (гипохлоритом натрия), Установка системы водоподготовки система «Аквахлор» для обеззараживания сетевой воды | 2016-2019 | 8000,0 |
| 7 | Замена глубинных насосов на скважинах | 2016-2019 | 400,0 |
| 8 | Установка приборов учета отпуска воды в сеть | 2016-2019 | 520,0 |
| 9 | Капитальный ремонт сетей водоснабжения | 2016-2031 | 43250,0 |
| 10 | Установка водоразборной колонки в микрорайоне п Усть-Ордынский | 2016- | 80,0 |
| 11 | Электрохимзащита участка водовода | 2018-2031 | 1800 |
| 12 | Установка расходомеров | 2020 | 201,3 |
|  | **Итого** | **2016-2031** | **559705,3** |