РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЭХИРИТ-БУЛАГАТСКИЙ РАЙОН

ГЛАВА

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «УСТЬ-ОРДЫНСКОЕ»

П О С ТА Н О В Л Е Н И Е

от «20» 08.2021 г. № 510 п. Усть-Ордынский

Об утверждении плана мероприятий

по подготовке жилищно-коммунального хозяйства

на территории МО «Усть-Ордынское»

В целях своевременной и качественной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях, а также устойчивого и безаварийного прохождения отопительного периода 2021-2022 гг. в муниципальном образовании «Усть-Ордынское», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить план мероприятий по подготовке объектов электроэнергетики, жилищно-коммунального хозяйства МО «Усть-Ордынское» к осенне-зимнему периоду 2021-2022 гг. (прилагается).

2. Организациям всех форм собственности (в том числе государственной, муниципальной), действующим на территории МО «Усть-Ордынское» и их структурным подразделениям обеспечить:

- выполнение Плана мероприятий по подготовке объектов электроэнергетики, ЖКХ на территории МО «Усть-Ордынское»;

- завершение основных мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения (далее – потребители тепловой энергии), теплоснабжающих организаций до 15 сентября 2021 г.;

- принятие мер по погашению кредиторской задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы (тепловую, электрическую энергию) до 15 сентября 2021 г.;

- принятие мер по погашению дебиторской задолженности за оказанные услуги до 15 сентября 2021 г.;

- получение паспорта готовности муниципального образования к отопительному периоду 2021-2022 гг. потребителей тепловой энергии и теплоснабжающих организаций до 15 ноября 2021 г.;

- в срок до 15 сентября 2021 г. создать нормативные запасы топливно-энергетические ресурсы к началу отопительного сезона 2021-2022 гг. в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010г. №190-ФЗ «О теплоснабжении».

3. в срок до 15 сентября 2021 г. завершить подготовку объектов к отопительному сезону 2021-2022 гг.;

4. Контроль за исполнением постановления возложить на и.о. начальника отдела по ЖКХ и благоустройству администрации МО «Усть-Ордынское» Ботхоева Е.Д.

Глава Е.Т. Бардаханов

Приложение к постановлению

администрации МО «Усть-Ордынское»

№ 510 от «20» августа 2021 г.

**План**

**мероприятий по подготовке объектов электроэнергетики, ЖКХ на территории МО «Усть-Ордынское» к осенне-зимнему периоду 2021-2022 гг.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Ответственный исполнитель |
| 1. | Утверждение плана мероприятий по подготовке объектов электроэнергетики, ЖКХ на территории МО «Усть-Ордынское» |  | Отдел по ЖКХ и благоустройству администрации МО «Усть-Ордынское» |
| 2. | Утверждение графиков работы по контролю за ходом подготовки к отопительному периоду 2021 -2022 гг. и паспортизации объектов |  | Отдел по ЖКХ и благоустройству администрации МО «Усть-Ордынское» |
| 3. | Обеспечение выполнения контрольных показателей реализации мероприятий по подготовке объектов ЖКХ и электроэнергетики к работе в осенне– зимний период, с предоставлением оперативной информации в установленные сроки в соответствии с приложением 1 к Плану мероприятий | 15 числа ежемесячно | Отдел по ЖКХ и благоустройству администрации МО «Усть-Ордынское» |
| 4. | Заключение контрактов на закупку и поставку топлива | До 15.09.2021 г. | ООО «ОКС» - исполнение;Отдел ЖКХ и благоустройства администрации МО «Усть-Ордынское» - контроль |
| 5.  | Обеспечить полное погашение задолженности за потребленное топливо  | До 15.09.2021 г. | ООО «ОКС» - исполнение;Отдел по ЖКХ и благоустройству администрации МО «Усть-Ордынское» - контроль |
| 6. | Обеспечить создание нормативных запасов топлива к началу отопительного сезона 202- 2022 гг., в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190 -ФЗ «О теплоснабжении» | До 15.09.2021 г. | ООО «ОКС» - исполнение;Отдел по ЖКХ и благоустройству администрации МО «Усть-Ордынское» - контроль |
| 7.  | Обеспечение 100% готовности инженерных систем, котельных | До 15.09.2021 г. | ООО «Надежда», ООО «ОКС», филиал Усть-Ордынские электрические сети ОГУЭП «Облкоммунэнерго», МУП «Каскад» - исполнениеОтдел по ЖКХ и благоустройству администрации МО «Усть-Ордынское» - контроль |
| 8. | Проведение комиссионной проверки готовности к работе в осенне-зимний период 2021-2022 гг. с оформлением паспортов готовности к отопительному периоду в соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Минэнерго России от 12 марта 2013 года № 103 ресурсоснабжающих организаций  | До 15 ноября 2021 года | ООО «Надежда», ООО «ОКС», филиал Усть-Ордынские электрические сети ОГУЭП «Облкоммунэнерго», МУП «Каскад» - исполнениеОтдел по ЖКХ и благоустройству администрации МО «Усть-Ордынское» - контроль |
| 9. | Обеспечение наличия и исправного состояния резервных автономных источников электроснабжения на всех объектах жизнеобеспечения, для их нормального функционирования в условиях чрезвычайных и аварийных ситуациях | До 15 сентября 2021 года | ООО «Надежда», ООО «ОКС», МУП «Каскад» - исполнениеОтдел по ЖКХ и благоустройству администрации МО «Усть-Ордынское» - контроль |
| 10.  | Формирование необходимого запаса материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры и электроэнергетики | До 15 сентября 2021 года | ООО «ОКС», - исполнениеОтдел по ЖКХ и благоустройству администрации МО «Усть-Ордынское» - контроль |
| 11. | Подготовка специальной техники и механизмов организаций ЖКХ к работе в зимних условиях | До 15 сентября 2021 года | ООО «Надежда», ООО «ОКС», МУП «Каскад» - исполнениеОтдел по ЖКХ и благоустройству администрации МО «Усть-Ордынское» - контроль |
| 12. | Обеспечение неснижаемого запаса топлива на объектах жизнеобеспечения в объеме 15 суток | С 15.09.2021 года до окончания отопительного сезона  | ООО «ОКС», - исполнениеОтдел по ЖКХ и благоустройству администрации МО «Усть-Ордынское» - контроль |
| 13. | Проведение учебно-тренировочных занятий по комплексному взаимодействию при ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварий на объектах топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства | До 01.11.2021 года | ООО «Надежда», ООО «ОКС», филиал Усть-Ордынские электрические сети ОГУЭП «Облкоммунэнерго», МУП «Каскад», Отдел по ЖКХ и благоустройству администрации МО «Усть-Ордынское» - исполнениеИнженер по администрированию программ и проектов, технике безопасности администрации МО «Усть-Ордынское» - контроль |
| 14. | Получение паспортов готовности ресурсоснабжающими организациями, получение паспорта готовности МО «Усть-Ордынское» к отопительному периоду 2021 -2022 гг., и представление их копий в министерство жилищной политики и энергетики Иркутской области | До 15 ноября 2021 года | ООО «Надежда», ООО «ОКС», филиал Усть-Ордынские электрические сети ОГУЭП «Облкоммунэнерго», МУП «Каскад», Отдел по ЖКХ и благоустройству администрации МО «Усть-Ордынское» |
| 15. | Обеспечение поступления текущих платежей и погашения задолженности за потребленные организациями и физическими лицами топливно-энергетические ресурсы | Постоянно | Физические лица и организации всех форм собственности (в том числе муниципальные, государственные), действующие на территории МО «Усть-Ордынское» |
| 16.  | Обеспечение своевременного и качественного технического обслуживания и проведения эксплуатационных мероприятий по подготовке энергопотребляющих систем и инженерных сетей для обеспечения бесперебойной работы в отопительный период 2021 – 2022 гг. | Межотопительный период | Организации всех форм собственности (в том числе муниципальные, государственные), действующие на территории МО «Усть-Ордынское» |
| 17. | Обеспечение входного контроля качества и соответствия объемов поставляемого твердого топлива на объекты ЖКХ | Постоянно  | ООО «ОКС» |
| 18. | Утвердить план действий по предупреждению и ликвидации последствий аварийных ситуаций на объектах ЖКХ, социальной сферы с обеспечением немедленной (своевременной) передачи информации обо всех случаях в единую дежурную диспетчерскую службу (ЕДДС) администрации Эхирит-Булагатского района  | До 15.09.2021 года | Инженер по администрированию программ и проектов, технике безопасности администрации МО «Усть-Ордынское» - исполнитель |
| 19.  | Утвердить графики заполнения систем теплопотребления | До 15.09.2021 года | ООО «Надежда», ООО «ОКС», МУП «Каскад» - исполнениеОтдел по ЖКХ и благоустройству администрации МО «Усть-Ордынское» - контроль |
| 20. | Разработать и утвердить графики ограничений и отключений абонентов, обеспечивающие локализацию аварийных ситуаций и предотвращения длительного и глубокого нарушения гидравлического и теплового режимов систем теплоснабжения, своевременное введение аварийных режимов. | До 15.09.2021 года | ООО «Надежда», ООО «ОКС», МУП «Каскад» - исполнениеОтдел по ЖКХ и благоустройству администрации МО «Усть-Ордынское» - контроль |

Приложение к Плану мероприятий

**Оперативная информация**

**по выполнению сводного плана подготовки объектов жизнеобеспечения к работе осенне-зимний период 2021-2022 гг.**

по состоянию на

24.08.2021 г.

**МО «Усть-Ордынское»**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп. | Объект | Единица измерения | План | Факт готовности | Примечание (указание объектов и пояснения при невыполнении контрольных сроков) |
|  |  |  |  | кол-во | % |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Текущий и капитальный ремонт жилфонда (кап. и тек.) | ед. |  |  |  |  |
|  |  | тыс. кв. м |  |  |  |  |
| 2. | Котельные, всего, в том числе котельные, в которых выполнены ремонтные работы на: | ед. |  |  |  |  |
| 2.1. | 30% |  |  |  |  |  |
| 2.2. | 50% |  |  |  |  |  |
| 2.3. | 80% |  |  |  |  |  |
| 2.4. | 100% |  |  |  |  |  |
| 3. | Теплосети (2-труб. исч.) | п. м |  |  |  |  |
| 4. | Центр. тепл. пункты | ед. |  |  |  |  |
| 5. | Водозаборы | ед. |  |  |  |  |
| 6. | Водонасосн. станции | ед. |  |  |  |  |
| 7. | Водопров. сети | п. м |  |  |  |  |
| 8. | Объекты канализац./кан. сети | ед. |  |  |  |  |
|  |  | п. м |  |  |  |  |
| 9. | Дизельные электростанции, всего | ед. |  |  |  |  |
|  | в т.ч. автономные (резервные ДЭС) на объектах ЖКХ | приобретено |  |  |  |  |  |
|  |  | ремонт |  |  |  |  |  |
| 10. | Электрические сети, всего | км |  |  |  |  |
|  | в том числе уличное освещение |  |  |  |  |  |
| 11. | Трансформаторные подстанции (ТП) | ед. |  |  |  |  |
| 12. | Газопроводы | п. м |  |  |  |  |
| 13. | Улично-дорожная сеть | тыс. кв. м |  |  |  |  |
| 14. | Техника | приобретено | ед. |  |  |  |  |
|  |  | ремонт |  |  |  |  |  |
| 15. | Заготовлено топлива всего, в том числе: | тн |  |  |  |  |
| 15.1. | уголь |  |  |  |  |  |
| 15.2. | жидкое топливо |  |  |  |  |  |
| 16. | Освоено средств (млн. рублей), всего |  |  |  |  |
| 16.1. | в том числе: | Собственные средства предприятий (тариф) |  |  |  |  |
| 16.2. |  | Целевые средства местного бюджета |  |  |  |  |
| 16.3. |  | Средства областного бюджета |  |  |  |  |
| 16.4. |  | Дополнительные средства (кредиты) |  |  |  |  |

Глава администрации
муниципального образования «Усть-Ордынское» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Бардаханов Е.Т.

Исполнитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Чубыкин С.В.